

**ОТЗЫВ НАУЧНОГО РУКОВОДИТЕЛЯ**

**на диссертационное исследование Гаевского Сергея Владимировича**

**на тему: «Реабилитационный механизм в процессе несостоятельности**

**(банкротства) юридического лица: правовые аспекты», представленную**

**на соискание ученой степени кандидата юридических наук по**

**специальности 5.1.3. Частно-правовые (цивилистические) науки**

Диссертационное исследование С.В. Гаевского на тему «Реабилитационный механизм в процессе несостоятельности (банкротства) юридического лица: правовые аспекты» выполнено на кафедре предпринимательского права юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова.

Актуальность выбранной темы обусловлена крайне низким применением в процессе несостоятельности (банкротства) юридических лиц реабилитационных процедур и мероприятий, позволяющих восстановить платёжеспособность должника. Вместе с тем целеполагание института несостоятельности (банкротства) направлено в первую очередь на создание и обеспечение стабильности рыночной экономики с помощью специальных, свойственных только указанному институту способов и экономико-правовых средств, поэтому важной потребностью является комплексное исследование реабилитационного механизма.

В качестве цели диссертационного исследования С.В. Гаевский определяет обоснование возможности использования реабилитационного механизма, правовых средств реабилитационной направленности и иных средств организационного, экономического, информационного и иного характера, которые приобретают правовую форму в процессе реализации нормы права, а также правовых способов и процессуально-правовых форм на различных стадиях процесса несостоятельности (банкротства) юридического лица и в отношении особых категорий должников.

Научная новизна состоит в формулировании понятия реабилитационного механизма с определением элементного состава и отличительных признаков, позволяющих выделить его среди иных механизмов правового регулирования отношений несостоятельности (банкротства). Сформулировано понятие правовых средств реабилитационной направленности (включая средства организационного, экономического, информационного и иного характера, которые первоначально не являются правовыми, но приобретают правовую форму в процессе реализации нормы права), правовых способов и процессуально-правовых форм, выделены их характерные особенности. Помимо этого раскрыта специфика реализации реабилитационного механизма в процессе несостоятельности (банкротства) юридического лица на предупреждающей, восстановительной и ликвидационной стадиях и раскрыты особенности реализации реабилитационного механизма в процессе несостоятельности (банкротства) особых категорий должников.

В работе также предложены законодательные инициативы, связанные с защитой прав особой категории должников и их кредиторов, в частности, предлагается внести изменения: 1) в Закон о банкротстве, предоставив участникам строительства, имеющим неденежное требование к застройщику, право на обращение в арбитражный суд с заявлением о признании застройщика банкротом; 2) в Закон о банкротстве, установив положения, определяющие целевую направленность применения норм права при банкротстве застройщика, согласно которым все реабилитационные мероприятия выполняются в целях завершения строительства многоквартирного дома и передачи квартир дольщикам; 3) в Закон о банкротстве, разрешив применять в отношении банкротства застройщика единую реабилитационную процедуру (внешнее управление), которая может быть введена арбитражным судом по результатам рассмотрения обоснованности заявления о признании должника банкротом. Цель

реабилитационной процедуры – завершение строительства многоквартирного дома и передача квартир дольщикам. В рамках данной процедуры возможно сменить застройщика; 4) в Федеральный закон от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»), устанавливающий для застройщика минимальный порог готовности многоквартирного дома, который должен составлять не менее 75 % выполненных работ по его строительству, при соблюдении которого застройщик получает возможность использовать денежные средства дольщиков, находящиеся на эскроу счетах, с уплатой дольщикам процентов за пользование их денежными средствами.

Структура работы соответствует цели и задачам исследования. Диссертационное исследование состоит из введения, трех глав, включающих восемь параграфов, заключения и списка используемых источников.

Во введении обосновывается актуальность избранной темы диссертационного исследования, указываются сведения о степени ее научной разработанности, раскрываются цели и задачи исследования, приводится теоретическая, нормативная и эмпирическая основа исследования, показывается его научная новизна, излагаются основные положения, выносимые на защиту, формулируется теоретическая и практическая значимость исследования.

В первой главе «Реабилитационный механизм: общие положения» раскрывается понятие реабилитационного механизма и его место в системе института несостоятельности (банкротства), определяется элементный состав реабилитационного механизма, формулируется понятие правовых средств реабилитационной направленности с выделением их характерных особенностей.

Во второй главе «Реализация реабилитационного механизма: правовые аспекты» исследуются динамические аспекты функционирования реабилитационного механизма, субъектный состав отношений, связанных с реализацией реабилитационного механизма, а также роль ключевых правовых инструментов – соглашений и средств планирования (план финансового оздоровления, график погашения задолженности, план внешнего управления), выявляются проблемы правового регулирования, связанные с реализацией реабилитационного механизма, а также формулируются предложения по из решению.

В третьей главе «Особенности реализации реабилитационного механизма в процессе несостоятельности (банкротства) особых категорий должников» рассматриваются вопросы, связанные со спецификой субъектного состава и полномочий субъектов, особенностями элементного состава правовых средств реабилитационной направленности, правовых способов и процессуально-правовых форм, применяемых в отношении градообразующих организаций, а также особенности подсудности и подведомственности дел о банкротстве застройщика, свойств элементного состава правовых средств реабилитационной направленности, правовых способов и процессуально-правовых форм, которые подчинены основной цели – защите прав граждан - участников долевого строительства как непрофессиональных инвесторов, а не восстановлению платежеспособности застройщика-должника.

В заключении автором сформулированы итоги проведенного исследования и приведены теоретические и практические выводы.

Полученные результаты являются достоверными, основанными на изучении значительного объема отечественных и зарубежных источников нормативного и доктринального характера, а также анализе и обобщении правоприменительной практики.

Таким образом, диссертация Гаевского Сергея Владимировича является завершённым научным исследованием, соответствует специальности 5.1.3 – «частно-правовые (цивилистические) науки» и может быть рекомендована к защите в диссертационном совете МГУ.051.1 МГУ.

Научный руководитель  
Д.ю.н., профессор кафедры  
предпринимательского права  
Юридического факультета МГУ  
имени М.В.Ломоносова  
Карелина С.А.

10 октября 2025 г.