

ОТЗЫВ научного руководителя о диссертации

Абрамовой Надежды Владимировны на тему «Залог недвижимости в российском гражданском праве в XIX – начале XX вв.», представленной на соискание ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.1. – Теоретико-исторические правовые науки

Диссертационное исследование Н.В. Абрамовой посвящено теме, находящейся на стыке истории государства и права и гражданского права. В работе рассматривается историко-правовой аспект института вещного права дореволюционной России XIX – начала XX вв. – залог недвижимого имущества. Как и любой другой институт гражданского права, залог тесно связан с социально-экономическим развитием государства в конкретный момент времени.

Актуальность темы диссертации состоит, конечно, не в том, что автор предлагает заимствовать какие-то аспекты правового регулирования залога недвижимого имущества в современном гражданском праве. Это в принципе невозможно, поскольку кардинально изменились социально-экономические условия, изменилось и законодательство. Актуальность состоит в том, что автор рассматривает *процесс* формирования института залога недвижимости и влияние на него многочисленных факторов: судебной практики, запросов мест, национального состава населения, международной обстановки.

Интерес представляет и то, что правовое регулирование залога недвижимости рассматривается на протяжении более столетия, когда происходили существенные изменения в российском законодательстве: в начале XIX века была осуществлена систематизация законодательства и залог недвижимости оставался в значительной степени институтом, обслуживающим разоряющееся дворянство, с середины XIX века в связи с проведением буржуазных реформ залог недвижимости постепенно трансформируется в институт, обслуживающий интересы буржуазии, однако конец XIX – начало XX века дает представление о попытке полностью приспособить данный институт к нуж-

дам развивающихся буржуазных отношений в процессе разработки Гражданского уложения.

Новизна диссертации состоит в следующем. Проблемы, рассматриваемые в диссертации, не рассматривались в историко-правовой и цивилистической литературе, поскольку в дореволюционной литературе залог недвижимости интересовал исследователей как институт действовавшего права, советская научная литература практически не занималась залогом недвижимости, поскольку и самой недвижимости как таковой не существовало, а в современной литературе таких комплексных исследований нет.

Диссертационная работа выполнялась лично соискателем. Автором были тщательно изучены архивные материалы санкт-петербургского Российского государственного исторического архива, Научно-справочная библиотека Российского государственного исторического архива, а также всевозможная литература по теме. Для исследования использовались многочисленные нормативные правовые акты, судебная практика, прежде всего Сената, документы Государственного совета.

Работа построена по логически обоснованному плану, позволяющему осветить проблемы, поставленные автором в исследовании. Положения, вынесенные Н.В. Абрамовой на защиту, характеризуются новизной и достоверностью.

Диссертация Н.В. Абрамовой «Залог недвижимости в российском гражданском праве в XIX – начале XX вв.» соответствует требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям, установленным Положением о присуждении ученых степеней в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова, а также паспортом специальности 5.1.1. – отвечает всем необходимым требованиям: является самостоятельно выполненным научным исследованием, отличается актуальностью и новизной, выводы соответствуют содержанию, работа вносит определенный вклад в развитие ис-

торико-правовой науки, соответствует специальности 5.1.1. «Теоретико-исторические правовые науки», и может быть рекомендована к защите в диссертационном совете МГУ.051.3.

Научный руководитель

доктор юридических наук, профессор,
профессор кафедры истории государства
юридического факультета

МГУ имени М. В. Ломоносова _____ / Т.Е. Новицкая

«17» сентября 2024 г.