

**Заключение диссертационного совета МГУ. 051.4**  
**по диссертации на соискание ученой степени кандидата юридических наук**

**Решение диссертационного совета от «14» марта 2024 г. № 12**

**О присуждении Ждановой Виктории Борисовне, гражданке Российской Федерации,  
ученой степени кандидата юридических наук.**

Диссертация «Правовой режим земельных участков объектов исторического и культурного наследия в Российской Федерации и Федеративной Республике Германия» по специальности 5.1.2. «Публично-правовые (государственно-правовые) науки» принята к защите диссертационным советом 01 февраля 2024 г., протокол № 4.

Соискатель **Жданова Виктория Борисовна**, 1991 года рождения, в 2013 году с отличием окончила ФГБОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова», в 2016 году очную аспирантуру ФГБОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова», юридический факультет, кафедра экологического и земельного права. С 2021 года по 2023 год прикреплена к кафедре экологического и земельного права юридического факультета МГУ для завершения и защиты диссертационного исследования, временно не трудоустроена.

Диссертация выполнена на кафедре экологического и земельного права юридического факультета Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова.

**Научный руководитель** – кандидат юридических наук, доцент **Козырь Ольга Михайловна**, доцент кафедры экологического и земельного права юридического факультета ФГБОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова».

**Официальные оппоненты:**

**Галиновская Елена Анатольевна**, кандидат юридических наук, ведущий научный сотрудник отдела экологического и аграрного законодательства Федерального государственного научно-исследовательского учреждения «Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации» (ИЗиСП),

**Лисина Наталья Леонидовна**, доктор юридических наук, доцент, проректор по развитию имущественного комплекса, заведующий кафедрой трудового, экологического права и гражданского процесса юридического института Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кемеровский государственный университет»,

**Мельников Николай Николаевич**, доктор юридических наук, доцент, заведующий кафедрой гражданского права и процесса юридического института Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Орловский государственный университет имени И.С. Тургенева»,

дали положительные отзывы на диссертацию.

Соискатель имеет 4 опубликованные работы, в том числе 4 по теме диссертации, из них 4 статьи, опубликованные в рецензируемых научных изданиях, рекомендованных для защиты в диссертационном совете МГУ:

1. Жданова В.Б. Культурный ландшафт – понятие и особенности правового регулирования в немецком и российском праве // Имущественные отношения в РФ. 2019. No 5. С. 98–106. 0,9 п. л. (2-х летний ИФ РИНЦ: 0,698).

2. Жданова В.Б. Понятие и виды земельных участков, занятых объектами культурного наследия в Российской Федерации и Федеративной Республике Германии // Аграрное и земельное право. 2022. No 7. С. 72–79. 0,8 п. л. (2-х летний ИФ РИНЦ: 0,245).

3. Жданова В.Б. Правовой режим земельных участков объектов исторического и культурного наследия в ФРГ: особенности установления и содержания // Аграрное и земельное право. 2023. No 4. С. 76–80. 0,5 п. л. (2-х летний ИФ РИНЦ: 0,245).

4. Жданова В.Б. Этапы установления правового режима земельных участков объектов исторического и культурного наследия // Аграрное и земельное право. 2023. No 5. С. 76–80. 0,5 п. л. (2-х летний ИФ РИНЦ: 0,245).

На автореферат поступил 1 дополнительный отзыв, положительный.

Выбор официальных оппонентов обосновывался компетентностью в соответствующей отрасли и наличием публикаций в сфере исследования.

Выбор официальных оппонентов обосновывался компетентностью в соответствующей отрасли и наличием публикаций в сфере исследования.

Диссертационный совет отмечает, что представленная диссертация на соискание ученой степени кандидата юридических наук является научно-квалификационной работой, в которой на основании выполненных автором исследований подтверждается, что ее содержание соответствует критериям, определенным пп. 2.1-2.5 Положения о присуждении ученых степеней в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова.

Диссертация представляет собой самостоятельное законченное исследование, обладающее внутренним единством. Положения, выносимые на защиту, содержат новые научные результаты и свидетельствуют о личном вкладе автора в науку:

1. Под территорией объекта культурного наследия предлагается понимать используемую в целях охраны объекта исторического и культурного наследия в его исторической среде особо охраняемую часть поверхности земли, границами которой являются границы охранных зон объекта культурного наследия. Правовыми мерами охраны объекта культурного наследия на территории объекта культурного наследия являются ограничения в использовании земельных участков в пределах этой территории.

2. Земельные участки объектов культурного наследия представляют собой земельные участки, расположенные в границах территорий объектов культурного наследия. Земельные участки объектов культурного наследия подразделяются на:

1) земельные участки историко-культурного назначения, представляющие собой часть поверхности земли, на которой (в которой) расположен объект культурного наследия. Такой земельный участок подлежит использованию в целях обеспечения физической сохранности расположенного на нем (в нем) объекта культурного наследия, и в совокупности с ним составляет единый объект правового регулирования.

2) земельные участки (части земельных участков), находящиеся в границах территории объекта культурного наследия за пределами земельного участка (участков) историко-культурного назначения – это земельные участки (части земельных участков), расположенные в границах охранных зон объекта культурного наследия, не относящиеся к землям историко-культурного назначения, ограничения в использовании которых направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде.

3. Правовой режим земельных участков объектов культурного наследия представляет собой особый порядок регулирования отношений, направленный на создание эффективного механизма охраны объекта культурного наследия в границах его территории, выраженный в установлении:

1) дифференцированных прав и обязанностей субъектов права (собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков объектов культурного наследия) по отношению к объекту культурного наследия;

2) дифференцированных требований к использованию и охране земельных участков объектов культурного наследия в зависимости от их вида и от вида объектов культурного наследия;

3) порядка государственного управления в сфере использования и охраны земельных участков объектов культурного наследия;

4) мер юридической ответственности, обеспечивающих соблюдение правового режима земельных участков объектов культурного наследия.

4. Установление правового режима земельных участков объектов культурного наследия в Российской Федерации включает следующие этапы:

1) выявление объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (установление и описание его ценностных характеристик);

2) подтверждение историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия и придание ему статуса выявленного объекта культурного наследия;

3) включение выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

4) издание акта уполномоченного органа государственной власти об утверждении границ охранных зон объекта культурного наследия с установлением дифференцированных требований к правообладателям земельного участка в границах охранных зон (ограничений в использовании);

5) внесение сведений о границах охранных зон объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости.

На заседании 14 марта 2024 года диссертационный совет принял решение присудить Ждановой Виктории Борисовне ученую степень кандидата юридических наук.

При проведении тайного голосования диссертационный совет в количестве 18 человек, из них 18 докторов наук по специальности: 5.1.2. – «Публично-правовые (государственно-правовые) науки», участвовавших в заседании из 24 человек, входящих в состав совета, проголосовали:

за - 17, против - 1, недействительных бюллетеней - 0.

Председатель

диссертационного совета

С. А. Авакьян

Ученый секретарь

диссертационного совета

А.А. Троицкая

14 марта 2024