

В диссертационный совет МГУ.051.4  
Московского государственного  
университета имени М.В. Ломоносова  
по адресу: Москва, Ленинские горы,  
д.1, стр.13-14, 4-й учебный корпус,  
Юридический факультет, ауд. 536а

### **ОТЗЫВ**

на автореферат диссертации Виктории Борисовны Ждановой на тему «Правовой режим земельных участков объектов исторического и культурного наследия в Российской Федерации и Федеративной Республике Германия», представленной на соискание ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки (г. Москва: Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова, 2024)

Актуальность темы диссертационного исследования В.Б. Ждановой определяется теоретической и прикладной значимостью проблем правового регулирования общественных отношений, складывающихся по поводу охраны и использования земельных участков объектов исторического и культурного наследия в современной России, а также возможностью использования опыта ФРГ в рассматриваемой сфере правового регулирования.

В этой связи автором правильно сформулирована основная цель диссертационного исследования, которая заключается в сравнении «законодательства Российской Федерации и Федеративной Республики Германии для выявления правовых средств, которые могли бы повысить эффективность правового регулирования охраны историко-культурного наследия в Российской Федерации путем совершенствования правового режима земельных участков объектов культурного наследия» (с. 7)

Научную новизну диссертационного исследования В. Б. Ждановой определяют впервые достигнутые результаты в области сравнительно-правового анализа правового режима земельных участков объектов исторического и культурного наследия, на основе которого выявлены правовые средства, направленные на повышение эффективности правового регулирования охраны объектов исторического и культурного наследия, что, безусловно, имеет большое значение для развития российского законодательства и правоприменительной практики.

Заслуживают одобрения выводы и предложения автора относительно возможностей использования опыта ФРГ в российском праве в части:

- уточнения понятий «территория объекта культурного наследия» и «правовой режим земельных участков объектов культурного наследия»;
- определения разновидностей земельных участков в составе территории объекта культурного наследия;
- выявления правовых институтов, обеспечивающих эффективное сохранение объектов культурного наследия в исторической городской среде;
- разработки предложений по совершенствованию российского законодательства путем внесения изменений и дополнений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «Об объектах культурного наследия» и др.

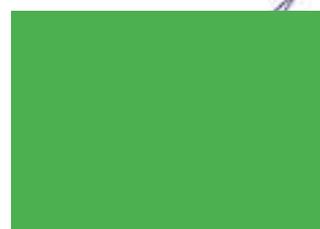
Особая ценность диссертации состоит в доказательстве необходимости распространения опыта ФРГ в части применения правовых инструментов историко-культурного районирования, получивших в настоящее время свое развитие в рамках градостроительного зонирования на территории субъекта Российской Федерации – города федерального значения Санкт-Петербург, на всей территории Российской Федерации.

Исследование В.Б. Ждановой открывает новый этап в развитии современной теории правовых режимов и практики их реализации в области защиты объектов исторического и культурного наследия.

Анализ автореферата позволяет утверждать, что диссертация Ждановой Виктории Борисовны на тему «Правовой режим земельных участков объектов исторического и культурного наследия в Российской Федерации и Федеративной Республике Германия», представляет собой научно-квалификационную работу, в которой содержится решение задач, имеющих важное значение для дальнейшего развития юридической науки. Диссертация соответствует специальности 5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки, а ее автор, Виктория Борисовна Жданова, заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук по указанной специальности.

Профессор кафедры административно-правовых дисциплин федерального казенного образовательного учреждения высшего образования «Вологодский институт права и экономики Федеральной службы исполнения наказаний», доктор юридических наук, доцент, почетный работник высшего профессионального образования Российской Федерации

**Нагорных Роман Вадимович**



«9» февраля 2024 года

**Нагорных Роман Вадимович,**

Федеральное казенное образовательное учреждение высшего образования «Вологодский институт права и экономики Федеральной службы исполнения наказаний», 160002, г. Вологда, ул. Щетинина, д. 2  
Тел.: +7 (911) 543-44-44, E-mail: nagomikh-vipe@mail.ru

