

## Заключение диссертационного совета МГУ. 051.3

по диссертации на соискание ученой степени кандидата наук

Решение диссертационного совета от «12» декабря 2024 г. № 9

О присуждении Абрамовой Надежде Владимировне, гражданке Российской Федерации, ученой степени кандидата юридических наук.

Диссертация «Залог недвижимости в российском гражданском праве XIX – начала XX вв.» по специальности 5.1.1 – Теоретико-исторические правовые науки принята к защите диссертационным советом 02 ноября 2024 г., протокол № 7.

Соискатель Абрамова Надежда Владимировна 1979 года рождения, в 2024 году окончила юридический факультет ФГБОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова» по программе подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре. Соискатель работает юристом в Международной коллегии адвокатов г. Москвы «ЗАКОН И ПРАВО».

Диссертация выполнена на кафедре истории государства и права юридического факультета ФГБОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова».

**Научный руководитель** – доктор юридических наук, профессор, профессор кафедры истории государства и права ФГБОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова», **Новицкая Татьяна Евгеньевна**.

### **Официальные оппоненты:**

**Ефремова Надежда Николаевна** – кандидат юридических наук, профессор, профессор департамента права «Института экономики, управления и права» Государственного автономного образовательного учреждения высшего образования города Москвы «Московский городской педагогический

университет».

**Немытина Марина Викторовна** – доктор юридических наук, профессор, профессор кафедры публичной политики и истории государства и права Юридического института Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы».

**Сафонов Александр Александрович** – доктор юридических наук, профессор, профессор, заместитель руководителя Департамента теории права и сравнительного правоведения Факультета права Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»

дали положительные отзывы на диссертацию.

Выбор официальных оппонентов обосновывался их высокой профессиональной квалификацией, наличием публикаций по истории государства и права.

Соискатель имеет 6 опубликованных работ, в том числе по теме диссертации 6 работ, из них 4 статьи, опубликованные в рецензируемых научных изданиях, рекомендованных для защиты в диссертационном совете МГУ по специальности и отрасли наук:

1. Абрамова Н.В. Правовое регулирование статуса недвижимости лиц польской национальности в девяти западных губерниях России в XIX в. // Вестник Московского университета. Серия 11. Право. 2022. № 4. С. 97-112. (1,03 п.л.). (2-летний импакт-фактор РИНЦ: 0,526).

2. Абрамова Н.В. Развитие залогового законодательства и формирование предмета залога в России в XVIII – начале XX вв. // Вестник Московского государственного областного университета. Серия: Юриспруденция. 2023. № 1. С. 69-80. (1,11 п.л.). (2-летний импакт-фактор РИНЦ: 0,598).

3. Абрамова Н.В. Специфика правового регулирования залога недвижимости в приказах общественного призрения // Вестник Московского

университета. Серия 11. Право. 2023. № 5. С. 28-43. (0,98 п.л.). (2-летний импакт-фактор РИНЦ: 0,526).

4. Абрамова Н.В. Государственная казна как субъект залоговых правоотношений в XIX – начале XX в. // Вестник Московского университета. Серия 11. Право. 2024. № 1. С. 27-44. (1,1 п.л.). (2-летний импакт-фактор РИНЦ: 0,526).

На диссертацию и автореферат поступило 3 дополнительных отзыва, все положительные.

Диссертационный совет отмечает, что представленная диссертация на соискание ученой степени кандидата юридических наук является научно-квалификационной работой, в которой, на основании выполненных автором исследований, решены задачи, имеющие значение для развития науки истории отечественного государства и права и которая соответствует п. 2.1 Положения о присуждении ученых степеней в МГУ имени М.В. Ломоносова.

Диссертация представляет собой самостоятельное законченное исследование, обладающее внутренним единством. Положения, выносимые на защиту, содержат новые научные результаты и свидетельствуют о личном вкладе автора в науку:

1. Правовое регулирование предмета залога недвижимости в Российской империи в XIX – начале XX вв. четко подразделяется на 3 этапа: дореформенный, пореформенный и период кодификации гражданского законодательства. Дореформенное регулирование носит ярко выраженный сословный характер. В этот период происходит общее развитие понятийного аппарата (делимое и неделимое имущество, вещь и принадлежность, определение благонадежности залога). Значительную роль в этом процессе играет Государственный совет, запросы местной администрации. В целях сохранения крупного феодального землевладения устанавливаются предметы, залог которых был запрещен. Пореформенный период характеризуется комплексным подходом к регулированию залоговых отношений, связью с

проводимыми буржуазными реформами, особенно Крестьянской, Финансовой, Земской и Судебной. По мере изменения социально-экономических отношений расширяется круг предметов залога недвижимости. К концу XIX в. основными предметами залога становятся земля, дома, лавки, фабрики и заводы. Период кодификации является незавершенным. При разработке проекта Гражданского уложения предпринимается попытка устранить пробельность действовавшего гражданского законодательства с учетом опыта правоприменения, вводятся законодательные определения многочисленным терминам, при сохранении сословного характера отдельных норм.

2. Законодательство о физических лицах – субъектах залогового права – носило преимущественно сословный характер, постепенно расширяя круг субъектов-закладчиков недвижимого имущества за счет предоставления прав лицам, ранее не обладавшим правом собственности на недвижимость. Однако сословность здесь выражена в том, что в 1-ой половине XIX в. право собственности на имение, населенное крестьянами, сохраняется исключительно за дворянами, и даже после начала проведения Крестьянской реформы они сохраняют, как собственники земли, право залога земли, переданной временно-обязанным крестьянам с правом последующего выкупа этой земли крестьянами.

Для 2-ой половины XIX в. характерны поиски законодательных решений в урегулировании имущественных правоотношений, в частности, при залоге недвижимости в отношении бывших крепостных людей на фоне традиционной политики поддержания государством дворянского сословия. Крестьяне и казаки, как субъекты залоговых отношений недвижимости, имели различный статус в зависимости от того, какая земля являлась предметом залога: если закладывалась земля, находившаяся у них в частной собственности, их право распоряжения землей не было ограничено, но если они выступали в качестве владельца общинной земли или земель, приписанных к казачьей станице, то в целях сохранения сословного

землевладения государство в конце XIX в. ввело ограничения, как раз в тот период, когда в России активно развиваются буржуазные отношения и оживляются кредитные операции. Основным способом отчуждения земли, традиционно находившейся в сословном владении крестьян и казаков, стала ее передача в качестве предмета залога государственным банковским учреждениям.

3. В определении объема имущественных прав, в том числе и права залога недвижимости, подданных Российской империи имели значение национальность, конфессиональная принадлежность, место проживания, сословная принадлежность, благонадежность, служба государству, подданство.

В отношении лиц еврейской национальности играла роль черта оседлости. Ограничения ослабевали в связи с образованием и деятельностью залогодателя (например, медицинские работники, ремесленники, купцы I гильдии). В отношении лиц польской национальности ограничения были связаны как с благонадежностью, так и проживанием в Западных губерниях и распространялись только на шляхту. В отношении горцев ограничения были связаны с территорией проживания и благонадежностью, где служба государству выступала основным критерием оценки благонадежности. Введение изъятий в отношении части общества было продиктовано государственным интересом: обеспечение безопасности территорий, сохранение целостности государства.

Залоговое законодательство Российской империи не распространялось автоматически на вновь присоединенные территории. Напротив, законодатель бережно относился к местным законам, регулировавшим, например, статус вакуфов, чиншевых владений.

На заседании **12 декабря 2024 г.** диссертационный совет принял решение присудить **Абрамовой Н.В.** ученую степень кандидата юридических наук.

При проведении тайного голосования диссертационный совет в

количестве 13 человек, из них 8 докторов наук по специальности 5.1.1. – Теоретико-исторические правовые науки, участвовавших в заседании, из 16 человек, входящих в состав совета, проголосовали:

за -13, против - 0, недействительных бюллетеней - 0.

Председатель

диссертационного совета

Томсинов В.А.

Ученый секретарь

диссертационного совета

Полянский П.Л.

**12 декабря 2024 г.**